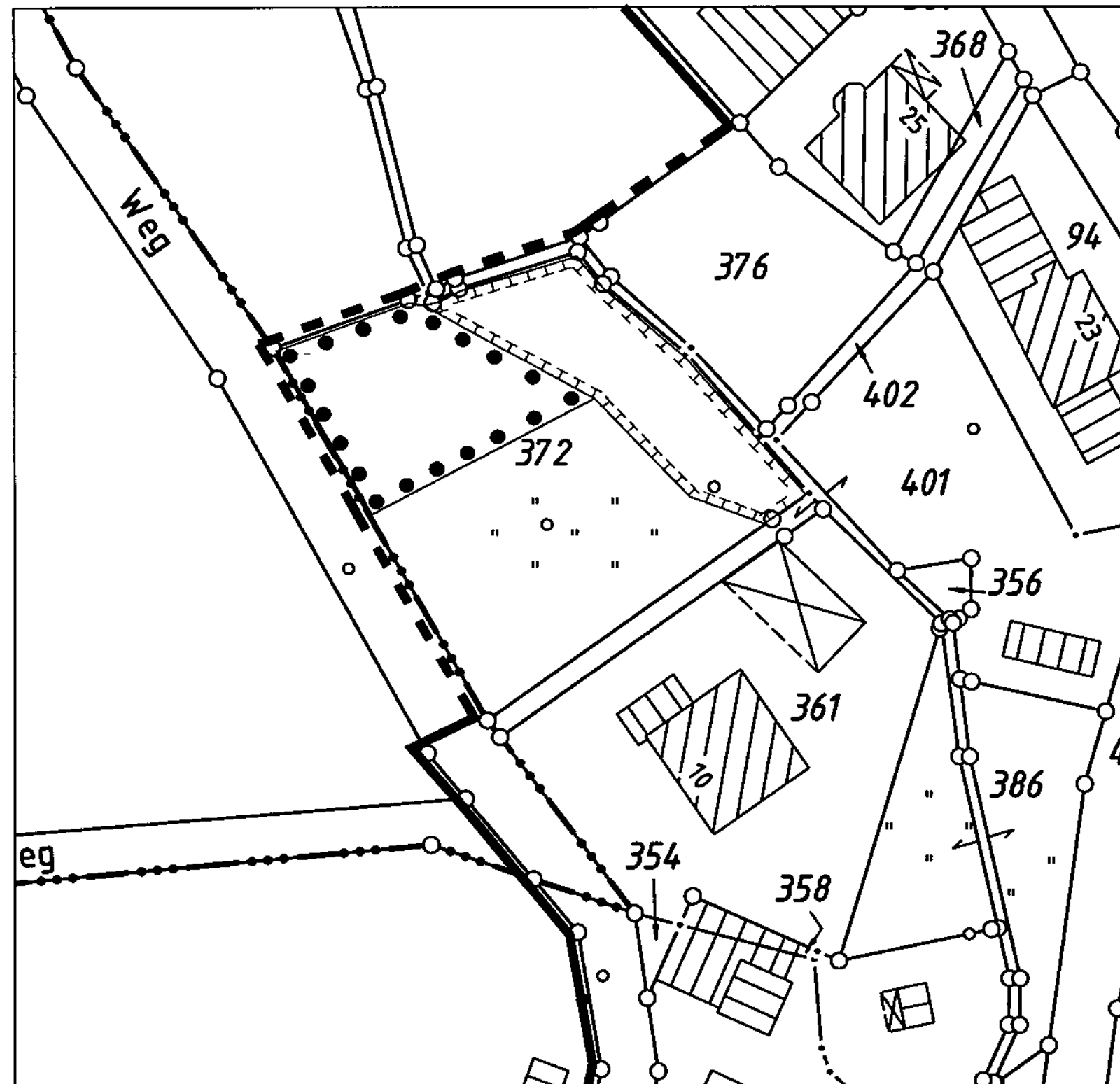


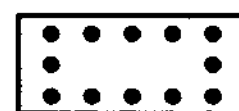
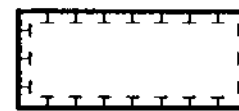


**11. Änderung
Abgrenzungssatzung der Stadt Freudenberg
Stadtteil Oberheuslingen
M 1 500**



-  Abgrenzungssatzung (vorhanden)
-  Erweiterung der Abgrenzungssatzung
-  Umgrenzung von Flächen gemäß § 9 Abs 1 Nr 25a BauGB für das Anpflanzen von Bäumen, Strauchern und sonstigen Bepflanzungen
-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
Hier Ausweisung und Entwicklung eines Gewässerentwicklungskorridors gem EU-WRRL

PRAAMBEL

Der Rat der Stadt Freudenberg hat aufgrund der folgenden Rechtsvorschriften in der jeweils gültigen Fassung, die **11 Änderung Abgrenzungssatzung der Stadt Freudenberg im Stadtteil Oberheuslingen** in der vorliegenden Form in seiner Sitzung am **24 Februar 2011** als Satzung beschlossen

- § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW), in der Fassung der Bekanntmachung vom 14 Juli 1994 (GV NRW S 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 21 Dez 2009 (GV NRW S 688) in Kraft getreten am 29 Dez 2010

- § 34 Abs 4 Nr 1 und 3 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 23 Sept. 2004 (BGBl I S 2414), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22 April 1993 (BGBl I S 466)

- § 10 des Baugesetzbuches (BauGB), in der Fassung der Bekanntmachung vom 23 Sept 2004 (BGBl I S 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 31 Juli 2009 (BGBl I S 2585), in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO), in der Fassung der Bekanntmachung vom 23 Jan 1990 (BGBl I S 127), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22 April 1993 (BGBl I S 466)

VERFAHREN

Der Rat der Stadt Freudenberg hat gem § 34 Abs 4 BauGB in seiner Sitzung am **08 Juli 2010** die Einleitung der 11 Änderung der Abgrenzungssatzung der Stadt Freudenberg im Stadtteil Oberheuslingen beschlossen
Die Bekanntmachung erfolgte am **20 November 2010**

Freudenberg den 07 März 2011

Bürgermeister



Der Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Freudenberg hat in seiner Sitzung am **24 Juli 2010** den Entwurf der 11 Änderung der Abgrenzungssatzung einschl der Begründung zum Zwecke der Beteiligung der Öffentlichkeit gebilligt
Den Bürgern wurden die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung in der Zeit vom **29 November 2010 bis 29 Dezember 2010** einschließlich öffentlich dargelegt
Die Bekanntmachung zur öffentlichen Darlegung und Erörterung erfolgte am **20 November 2010**

Freudenberg, den 07 März 2011

Bürgermeister



Der Rat der Stadt Freudenberg hat in seiner Sitzung am **24. Februar 2011** die 11 Änderung der Abgrenzungssatzung der Stadt Freudenberg im Stadtteil Oberheuslingen als Satzung beschlossen

Freudenberg den 07 März 2011

Bürgermeister



Ort und Zeit der Auslegung sind gem § 34 Abs 6 Satz 4 i V m § 10 Abs 3 BauGB und § 7 GO NW in Verbindung mit der Bekanntmachungsanordnung am **05 März 2011** ortsüblich bekannt gemacht worden

Freudenberg, den 07 März 2011

Bürgermeister



Der Plan ist Bestandteil des Satzungsbeschlusses vom **24 Februar 2011**

Freudenberg den 07 März 2011

Bürgermeister



Stadt Freudenberg
Plan zum Satzungsbeschluss am 24.02.2011
Abgrenzungsplan gem Satzung
§ 34 Abs 4 BauGB
11. Änderung
Stadtteil: Oberheuslingen