Öffentliche Bekanntmachung
der Stadt Freudenberg

3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes der Stadt Freudenberg Nr. 27 "Gewerbegebiet Hommeswiese II"
- Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 des Baugesetzbuches (BauGB)

Die Stadt Freudenberg beabsichtigt den Bebauungsplan der Stadt Freudenberg Nr. 27 "Gewerbegebiet Hommeswiese II" in einem 3. vereinfachten Änderungsverfahren zu ändern.

Mit der 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27 „Gewerbegebiet Hommeswiese II“ sollen die gestaltungsrechtlichen Festsetzungen im Hinblick auf die Farbgestaltung der Gebäude geändert werden. .Daher umfasst die 3. Änderung das gesamte Plangebiet des Bebauungsplanes.

Zur besseren Übersicht ist in der nachstehenden Planskizze der Änderungsbereich mit einer gestrichelten Linie umgrenzt.

(Hier bitte Lageplan einfügen)

Der Entwurf der 3. vereinfachten Änderung einschl. der dazugehörenden Begründung liegen in der Zeit vom

01. Februar 2013 bis 01.März 2013 einschließlich

im Fachbereich Bauen, Wohnen und Stadtentwicklung der Stadt Freudenberg, 57258 Freudenberg, Verwaltungsgebäude Mórer Platz 1, Dachgeschoss, Zimmer 317 während der Dienststunden von montags bis freitags von 8.00 Uhr bis 12.30 Uhr, montags bis mittwochs von 13.00 Uhr bis 16.30 Uhr und donnerstags von 13.00 Uhr bis 17.00 Uhr und darüber hinaus nach vorheriger telefonischer Vereinbarung öffentlich aus.

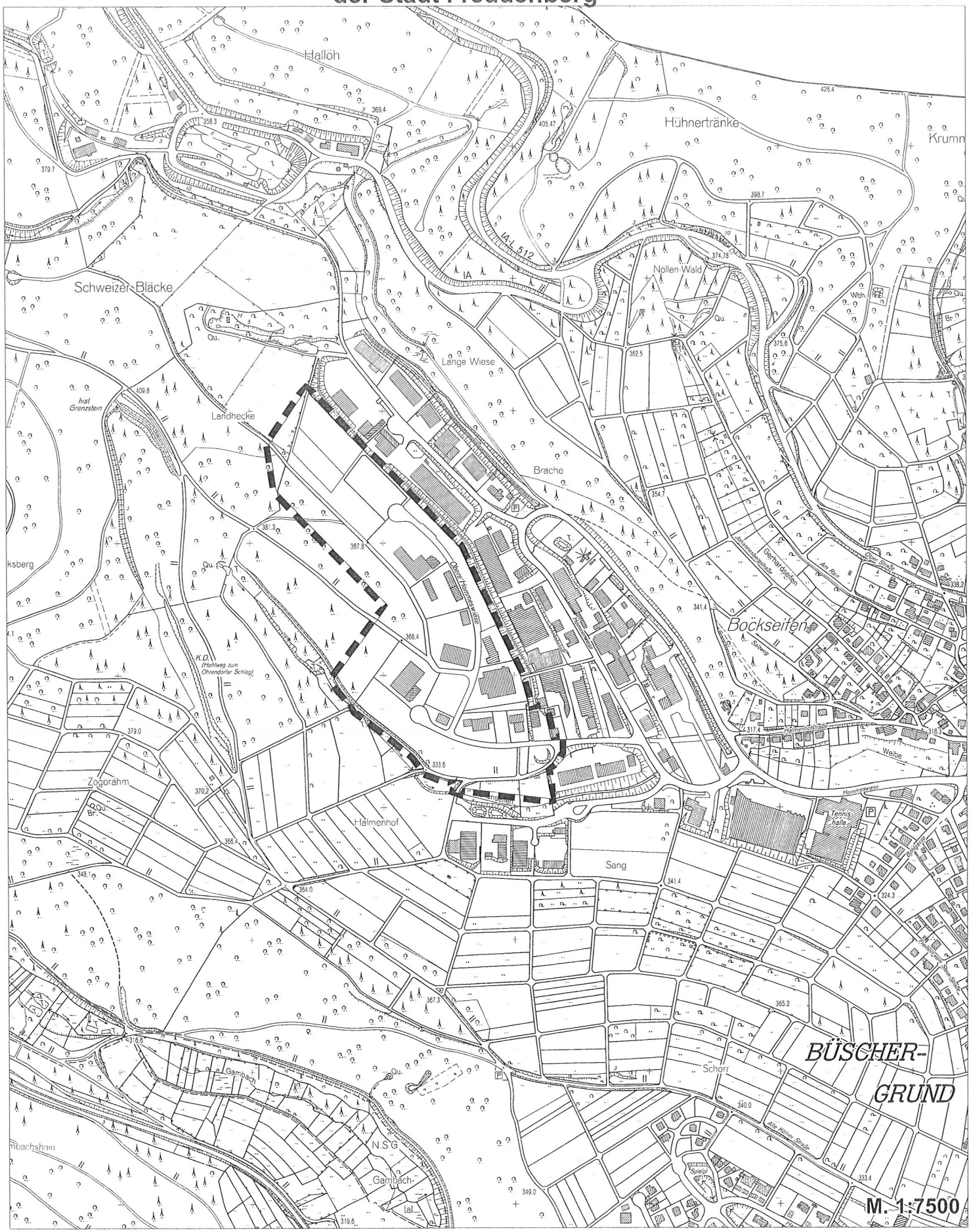
Anregungen können während der Auslegungsfrist schriftlich oder mündlich zur Niederschrift vorgebracht werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht innerhalb der öffentlichen Auslegungsfrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die Änderung des Bebauungsplanes (Satzungsbeschluss) nach § 4 a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Freudenberg, den 14.12.1012
Der Bürgermeister

Günther

Übersichtsplan zur 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27 "Gewerbegebiet Hommeswiese II" der Stadt Freudenberg



Geltungsbereich des Bebauungsplanes